

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодине, Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Михајловић Слађана из Јагодине, и Николић Мирјане из Јагодине, којим тражи измену решења о издавању грађевинске дозволе, на основу чл.134.ст.2. и чл.141. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр.33/97, "Службени гласник РС" бр. 31/01, 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Мења се решење Градске управе за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодине, Одсек за урбанизам број 351-26/2015-04 од 04.02.2015. године услед промене инвеститора, тако што се уместо Милетић Милици из Јагодине, ул.»Душана Алексића» бр.1, одобрава Михајловић Слађану из Јагодине, ЈМБГ _____, и Николић Мирјани из Јагодине, ЈМБГ _____, да могу као инвеститори да изврше реконструкцију и доградњу стамбеног објекта (у листу непокретности уписан под бр.1), бруто површине 143,00м², нето површине 136,33м², спратности П, на кп.бр.3967/4 КО Јагодина, као и решење бр.351-27/2015-04 од 02.02.2015.г., такође услед промене инвеститора, тако што се уместо Милетић Милици из Јагодине, ул.»Душана Алексића» бр.1, одобрава Михајловић Слађану из Јагодине, ЈМБГ _____, и Николић Мирјани из Јагодине, ЈМБГ _____, да могу као инвеститори да изврше реконструкцију и доградњу помоћног објекта, (у листу непокретности означен бр.3), бруто површине 25,87м², нето површине 26,97м², спратности П, на кп.бр.3967/4 КО Јагодина.

Остали део решења број 351-26/2015-04 од 04.02.2015. године, и 351-27/2015-04 од 02.02.2015.г. године остају непромењени.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем Градске управе за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодине, Одсек за урбанизам број. 351-27/2015-04 од 02.02.2015.г., одобрена је Милетић Милици из Јагодине, реконструкција и доградња стамбеног објекта на кп.бр.3967/4 КО Јагодина, ближе описано у диспозитиву, као и решењем бр. 351-27/2015-04 од 02.02.2015.г, којим је Милетић Милици из Јагодине, одобрена реконструкција и доградња помоћног објекта, на кп.бр. 3967/4 КО Јагодина, ближе описано у диспозитиву решења.

Овој Градској управи обратили су се Михајловић Слађан из Јагодине, и Николић Мирјане из Јагодине, захтевом од 25.09.2015. године за измену грађевинске дозволе број 351-26/2015-04 од 04.02.2015. године, и 351-27/2015-04 од 02.02.2015.г., у делу инвеститора .

Након спроведеног поступка утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у достављени Уговор о купопродаји непокретности од 17.08.2015.г. утврђено је да је извршена купопродаја непокретности- стамбеног објекта (у листу непокретности уписан под бр.1), бруто површине 143,00м², нето површине 136,33м², спратности П, као и помоћног објекта, спратности П, (у листу непокретности евидентиран под бр.3), бруто површине 25,87м², нето површине 26,97м², на

кп.бр.3967/4 КО Јагодина, између Милетић Милице из Јагодине, као продавца, и Михајловић Слађана из Јагодине, и Николић Мирјане из Јагодине, као купаца.

Из достављеног преписа листа непокретности који је издала Служба за катастар непокретности Јагодина под бројем 953-1/2015-921 од 03.09.2015. године констатује се да су се Михајловић Слађан из Јагодине, и Николић Мирјана из Јагодине, укњижили као држаоци на поменутом стамбеном и помоћном објекту.

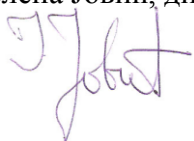
Како су инвеститори уз захтев за измену грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 141. Закона о планирању и изградњи, то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 290,00 динара, а на основу Закона о административним таксама ("Сл.гл.РС" , бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15) на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, број 351-350/2015-04 од 02.10.2015. године

Поступак води,
Јелена Јовић, дипл. правник



НАЧЕЛНИК,
Ведрана Љубанић, дипл. правник

